

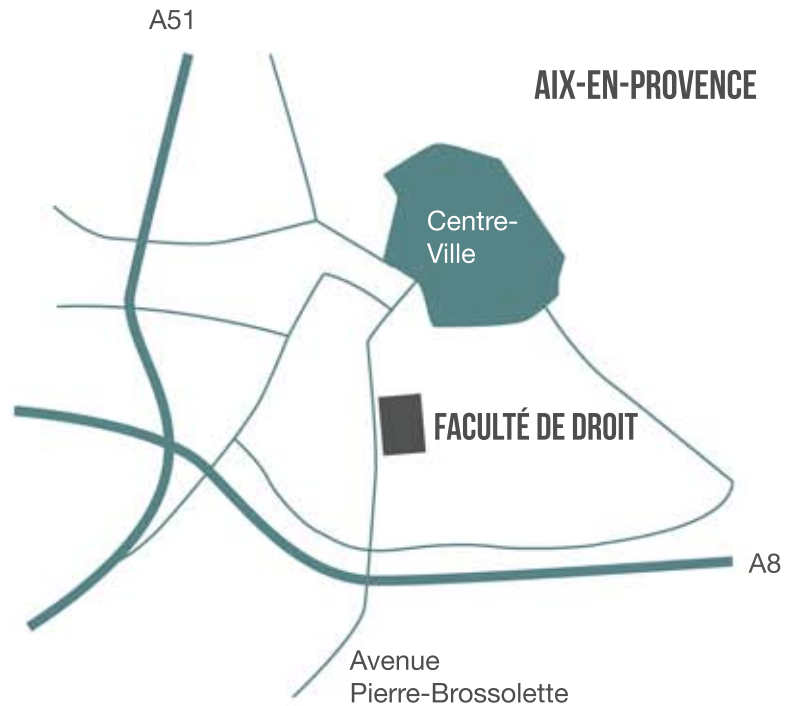
## CONTACT

Contact : Houria LEDGHAM  
0442646192  
0615941015  
houria.ledgham@univ-amu.fr

## ADRESSE

Faculté de Droit et de Sciences Politiques  
Espace Cassin, Amphithéâtre Favoreu  
5 avenue Robert Schuman  
13628 Aix-en-Provence

## PLAN D'ACCÈS



## LOGEMENT ET URBANISME



# LA LOI ALUR MISE EN PERSPECTIVE

*« Organisé en collaboration avec le LERAP de l'Université François Rabelais de Tours, ce colloque a pour objectif de réaliser une double mise en perspective de la loi du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové : pour en comprendre le sens et la portée au regard des lois Grenelle et des réformes ultérieures auxquelles elle fait écho et pour en mesurer les enjeux vus par les acteurs du territoire dans le contexte particulier de l'émergence de la métropole Aix-Marseille Provence.. »*

**JEUDI 5 JUN 2014 - AMPHITHEATRE FAVOREU**



# LE PROGRAMME

9H00 - 12H30

## INTRODUCTION

**Brigitte BERTONCELLO**

Professeur à Aix-Marseille Université, Directrice de l'IUAR

## THEME 1

La gouvernance des politiques urbaines :

La difficile mise en cohérence des acteurs et des compétences

**Les acteurs : entre renforcement des intercommunalités et déclin des communes**

**Patrice IBANEZ**

Maître de Conférences à Aix-Marseille Université, Avocat au barreau d'Aix-en-Provence

**L'exercice des compétences : des pouvoirs de police spéciale à la contractualisation négociée**

**Nicole LEROUSSEAU**

Professeur à l'Université François Rabelais, Tours

10H30 - PAUSE CAFÉ

## THEME 2

La planification urbaine post-Grenelle : vers des outils intégrés?

**Les limites de l'intégration du PLH dans le PLU communautaire**

**Françoise ZITOUNI**

Maître de Conférences à Aix-Marseille Université

**Les obstacles au développement d'une véritable politique d'aménagement commercial dans le SCoT**

**Jean-Pierre Ferrand**

Maître de Conférences à Aix-Marseille Université

## Table ronde : Les enjeux des outils intégrés vus par les acteurs du territoire

Modérateur:

**Séverine BONNIN-OLIVEIRA** Maître de Conférences à Aix-Marseille Université

Intervenants :

**Marie BADUEL** Responsable aménagement et développement, Mission interministérielle au projet métropolitain Aix-Marseille-Provence

**Jean CANTON** Urbaniste, Association «Un centre-ville pour tous», Marseille

**Thierry MOALLIC** Directeur de l'Agence Départementale d'Information pour le Logement (ADIL13)

**Pascal MARCHAND** Directeur général adjoint Développement et aménagement du territoire, Communauté urbaine Marseille-Provence-Métropole

14H30 - 17H30

## THEME 3

La politique foncière et d'aménagement :

Entre assouplissement et contrôle renforcé de l'utilisation des sols

**Encadrer la consommation foncière et la densité dans les SCoT et les PLU**

**Thomas SCHELLENBERGER**

Docteur en droit, LIEU, Aix-Marseille Université

**Concilier vigilance sur les sols pollués et renouvellement urbain**

**Marie-Laure LAMBERT**

Maître de Conférences à Aix-Marseille Université

## Table ronde : Les enjeux des outils de la densification vus par les acteurs du territoire

Modérateur:

**Patrice IBANEZ** Maître de Conférences à Aix-Marseille-Université, Avocat du barreau d'Aix-en-Provence

Intervenants :

**Jeanine BELLANTE** Présidente déléguée du Conseil Français Des Urbanistes (CFDU), Adjointe à l'urbanisme de la commune de Coudoux

**Françoise HUG** Urbaniste, Direction de la planification urbaine de la ville d'Aix-en-Provence

**Jean-Marc LEYGUE** Aménageur, dirigeant du Groupe GGL, Montpellier

**Lionel SEROPIAN** Directeur général adjoint, Nexity Immobilier Résidentiel Provence

## SYNTHESE / CONCLUSION

**Jacqueline MORAND DEVILLER**

Professeur émérite à l'Université Paris 1 Panthéon-Sorbonne